

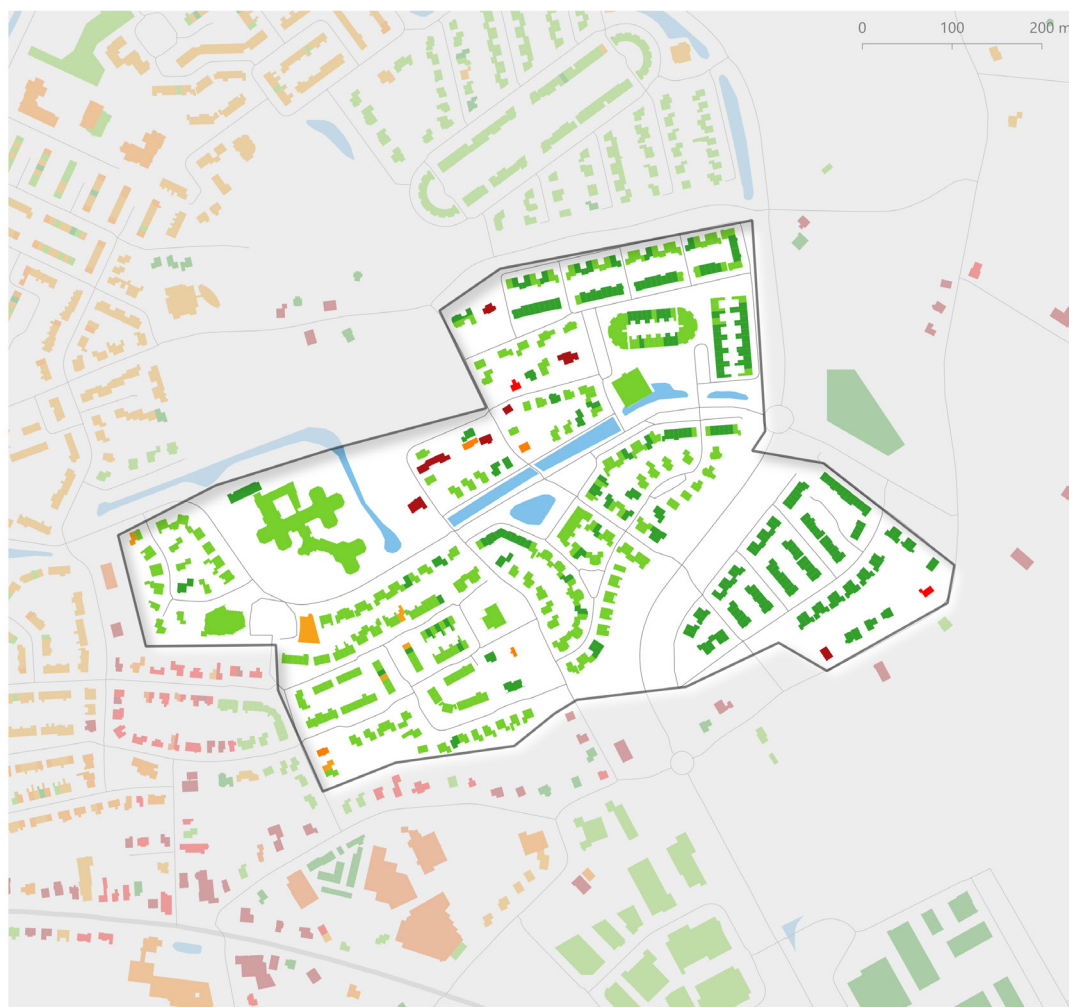


Gemeente
Elburg

OOSTENDORP AARDGASVRIJ

Wist u dat uw wijk is aangewezen als één van de wijken die eerder aardgasvrij kan worden?

**Woningtype
tussenwoning
jaren '90**



Oostendorp Aardgasvrij

Het nieuwere gedeelte van Oostendorp is één van de eerste wijken in Elburg die van het aardgas af kan gaan. De gemeente onderzoekt of de wijk in 2030-2035 aardgasvrij kan zijn. In het oosten van Oostendorp staan nieuwere woningen die al redelijk tot goed geïsoleerd zijn. Daarmee zijn deze woningen geschikt om aardgasvrij te maken! Daarvoor zijn verschillende mogelijkheden en voor veel woningen is dit financieel ook al aantrekkelijk: u bespaart geld door de overstap te maken van een cv-ketel naar een warmtepomp!





















Deze informatie is speciaal ontwikkeld voor het oosten van Elburg Oostendorp. We hebben onderzocht welke oplossingen en maatregelen passen bij de woningen in uw wijk.

Deze duurzame maatregelen geven:

- ✓ Dezelfde of zelfs lagere maandlasten
- ✓ Hogere woningwaarde
- ✓ Een positieve bijdrage aan het klimaat
- ✓ Een woning dat klaar is voor de toekomst

De alternatieven voor de cv-ketel

Er zijn verschillende technieken beschikbaar waarmee uw woning (bijna) aardgasvrij kan worden.

Techniek	Prijs incl. BTW	Subsidie	Efficiëntie en besparing	Benodigde ruimte	CO ₂ -besparing	Comfort
 Lucht warmtepomp	€9.000 - €12.000	€2.500 - €3.000				
 Bodem warmtepomp	€15.000 - €19.000	€3.000 - €4.000				
 Warmtepomp op zonnepanelen (PVT)	€23.000 - €27.000	€3.000 - €4.000				
 Hybride warmtepomp Niet aardgasvrij	€5.000 - €9.000	€1.500 - €2.500				

Betaalbaar verduurzamen

Tussenwoning uit jaren '90

Hieronder geven we een rekenvoorbeeld voor de gemiddelde tussenwoning uit het bouwjaar 1994. De voorgestelde maatregelen leiden tot kostenbesparing en een positieve impact op CO₂-uitstoot. U kunt dus duurzaam wonen met dezelfde maandlasten.*

	Aardgasvrij blijven gebruiken	Luchtwarmtepomp & HR++ glas & 12 zonnepanelen	Bodemwarmtepomp & HR++ glas & 12 zonnepanelen	Warmtepomp op zonnepanelen (PVT) met 10 warmtepomppanelen & HR++ glas
Investing	€ 2.000,-	€ 20.500,-	€ 26.000,-	€ 26.500,-
Subsidie	€ 0,-	€ -4.500,-	€ -5.500,-	€ -4.500,-
Energiekosten (in 20 jaar)	€ 44.000,-	€ 18.000,-	€ 15.500,-	€ 18.000,-
Totale kosten (in 20 jaar)	€ 46.000,-	€ 34.000,-	€ 36.000,-	€ 40.000,-
Besparing (in 20 jaar)	€ 0,-	€ 12.000,-	€ 10.000,-	€ 6.000,-
CO₂ besparing (in 20 jaar)		kg 42.000	kg 43.000	kg 41.000
		84 bomen per jaar	86 bomen per jaar	82 bomen per jaar

*De kosten zijn inclusief BTW. De cijfers zijn een indicatie. We zijn uitgegaan van een huishouden van twee personen, een gasprijs van €0,95/m³ en een elektriciteitsprijs van €0,25/kWh

Tussenwoning jaren '90

De tussenwoningen in Oostendorp gebouwd in de jaren '90 kunnen goed aardgasvrij gemaakt worden. Bijvoorbeeld met een luchtwarmtepomp of bodemwarmtepomp.



KENMERKEN GEMIDDELDE HOEKWONING

- Bouwjaar: 1994
- Aardgasverbruik: 1100 m³
- Elektriciteitsverbruik: 3100 kWh
- Gebruiksoppervlakte: 114 m²
- Spouwmuurisolatie
- Dak- en vloerisolatie
- Dubbel glas
- Mechanische ventilatie



Zonnepanelen

Met zonnepanelen kunt u beter in uw eigen warmte voorzien én het levert geld op!



Boiler

Bijna elke warmtepomp binnen is ongeveer zo groot als de cv-ketel, maar daar komt een buffervat voor warm water bij. Deze is ongeveer zo groot als een koelkast. Bij een hybride warmtepomp is dit buffervat niet nodig.



Elektrische koken

Kookt u nog op gas? Ga voor elektrisch koken! Controleer met een magneetje of al uw pannen daar geschikt voor zijn.



Isolatie

Heeft uw woning nog dubbel glas? Ga dan voor de overstap op HR++ of triple glas.



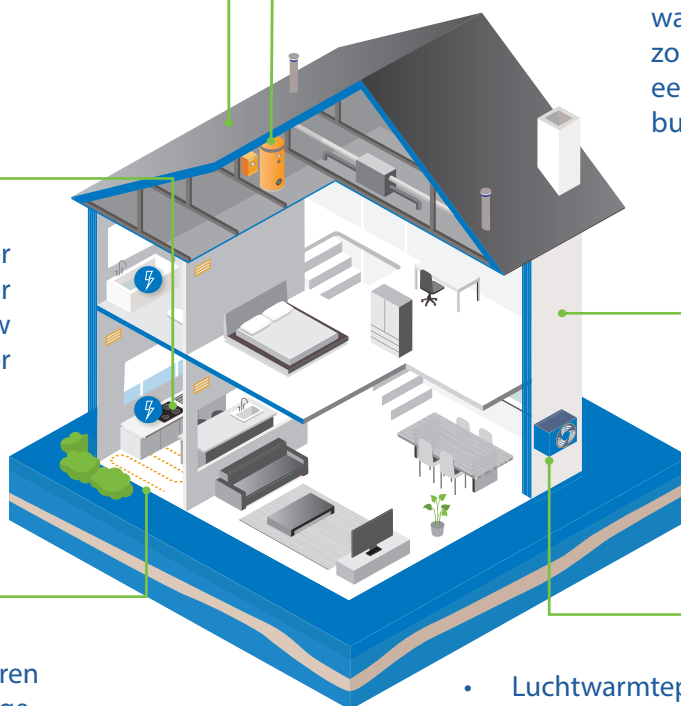
Radiatoren

U kunt zowel radiatoren als vloerverwarming gebruiken om uw woning te verwarmen.



Benodigde ruimte

- Luchtwarmtepomp: er komt buiten een apparaat ter grootte van een airco.
- Bodemwarmtepomp: ruimte nodig om een grondboring te doen.
- Warmtepomp op zonnewarmte (PVT): ruimte nodig voor ongeveer 10 grote warmtepomppanelen.



Meer weten over subsidies, energieadvies en lokale installateurs?

Ga dan naar: www.veluweduurzaam.nl



Gemeente
Elburg